

Gemeinderatsdrucksache 119/2023	
Abteilung:	Hochbauamt
Verantwortlich:	Robert Nitsche
Aktenzeichen:	205.03 07.07.2023



HOLZGERLINGEN

Großprojekt Sanierungen im Berkenschulzentrum; Ausweichschule

	Termin	Beschlussart
Baustellenbegehung	25.07.2023	Kenntnisnahme öffentlich

Sachverhalt:

Im gesamten Berkenschulzentrum Holzgerlingen werden umfangreiche bauliche Sanierungsmaßnahmen durchgeführt. Um diese realisieren zu können werden ganze Schulgebäude geschlossen und Schulklassen ausgelagert. Hierfür soll eine temporäre Ausweichschule in Modulbauweise, als Containeranlage errichtet werden. Die Containeranlage wird auf einem Kleinsportfeld in direkter Nachbarschaft zu den Schulgebäuden aufgestellt.

Geplant ist ein Gebäude mit 8 Unterrichtsräumen, einer integrierten WC Anlage für Damen und Herren, einer Fläche für Lehrmittel und einem kleinen Hausanschlussraum mit einer Standzeit von maximal 60 Monaten.

Außenabmessungen:

Gebäude: L x B = ca. 41,30 x 24,00 m

Die Fundamentierung soll mit wiederverwertbaren Plattenfundamenten aus Beton direkt auf dem Oberflächenbelag des Kleinsportfeldes erfolgen.

Der Sonnenschutz wird mittels elektrischer Jalousien (Raffstore) ausgeführt und mit einer Wetterstation ausgestattet. Die Klassenzimmer erhalten neben der Zugangstüre aus dem Flurbereich eine Außentüre im Fensterbereich. Die Containeranlage erhält eine Akustik-Rasterdecke.

Die Beheizung erfolgt mittels Klimasplitt-Geräten für Heizen + Kühlen in den Klassenräumen, die Toilettenräume werden mit Elektroheizungen beheizt.

Die gesamte Außen- und Innenbeleuchtung wird in LED ausgeführt.

Die Errichtung einer PV-Anlage zur Eigenstromnutzung für die vorgesehenen Multisplittgeräte zum Heizen und Kühlen sind auf dem Dach angeordnet.

Für die schlüsselfertige Erstellung der Ausweichschule sind seitens der Stadt zusätzlich noch bauseitige Vorleistungen erforderlich, z. B. Abwasser- und Frischwasserübergabepunkt herstellen, Stromversorgung in Zusammenarbeit mit Netze BW vorbereiten sowie eine Anbindung an das vorhandene Glasfasernetz im Berkenschulzentrum herzustellen.

Vorlage genehmigt

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'I. Delakos', with a stylized flourish at the end.

Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

keine