

Gemeinderatsdrucksache 090/2023	
Abteilung:	Baurechtsamt
Verantwortlich:	Florian Neukirch
Aktenzeichen:	632.6 01.06.2023



HOLZGERLINGEN

Bauantrag: Aufstellen eines Verkaufsanhängers zur Bewirtung des Biergartens; Bahnhofsplatz 1

Gremium	Termin	Beschlussart
Technischer Ausschuss	20.06.2023	Entscheidung öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Sachverhalt:

Die Bauherrin plant das Aufstellen eines Verkaufsanhängers zur Bewirtschaftung des Biergartens an der bestehenden Gastronomie „Schilling am Bahnhof“.

Dieser Verkaufsanhänger wurde bereits provisorisch aufgestellt und soll nun baurechtlich genehmigt werden, damit die Gaststättenerlaubnis entsprechend angepasst werden kann.

Das Bauvorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich. Das bedeutet das für dieses Grundstück kein gültiger Bebauungsplan vorhanden ist. Die planungsrechtliche Zulässigkeit richtet sich demnach nach § 34 BauGB. Nach Ansicht der Verwaltung fügt sich das Vorhaben in die Umgebung ein, sodass die Verwaltung dem Ausschuss empfehlen kann, dem Bauvorhaben zuzustimmen.

Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens wurden die Gewerbeaufsicht und die Lebensmittelüberwachung als Fachbehörden des Landratsamtes angehört. Die Stellungnahme hierzu steht noch aus.

Finanzielle Auswirkungen:

-/-

Vorlage genehmigt

Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

- Anlage 1: Lageplan
- Anlage 2: Ansichten
- Anlage 3: Schnitt