

<b>Gemeinderatsdrucksache 090/2023</b>	
Abteilung:	Baurechtsamt
Verantwortlich:	Florian Neukirch
Aktenzeichen:	632.6 <span style="float: right;">01.06.2023</span>



HOLZGERLINGEN

**Bauantrag: Aufstellen eines Verkaufsanhängers zur Bewirtung des Biergartens; Bahnhofsplatz 1**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Technischer Ausschuss	20.06.2023	Entscheidung öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

**Sachverhalt:**

Die Bauherrin plant das Aufstellen eines Verkaufsanhängers zur Bewirtschaftung des Biergartens an der bestehenden Gastronomie „Schilling am Bahnhof“.

Dieser Verkaufsanhänger wurde bereits provisorisch aufgestellt und soll nun baurechtlich genehmigt werden, damit die Gaststättenerlaubnis entsprechend angepasst werden kann.

Das Bauvorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich. Das bedeutet das für dieses Grundstück kein gültiger Bebauungsplan vorhanden ist. Die planungsrechtliche Zulässigkeit richtet sich demnach nach § 34 BauGB. Nach Ansicht der Verwaltung fügt sich das Vorhaben in die Umgebung ein, sodass die Verwaltung dem Ausschuss empfehlen kann, dem Bauvorhaben zuzustimmen.

Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens wurden die Gewerbeaufsicht und die Lebensmittelüberwachung als Fachbehörden des Landratsamtes angehört. Die Stellungnahme hierzu steht noch aus.

**Finanzielle Auswirkungen:**

-/-

**Vorlage genehmigt**

Ioannis Delakos  
Bürgermeister

**Anlagen:**

- Anlage 1: Lageplan
- Anlage 2: Ansichten
- Anlage 3: Schnitt