

Tiefbauprogramm 2023 ff. Erläuterungen zu den einzelnen Maßnahmen

Die finanziellen Mittel für Erschließungen sind nicht Bestandteil des Tiefbauprogramms und sind an anderer Stelle hinterlegt.

1. Unterhaltung

In den laufenden Nummern 1, 3 und 6 sind die Unterhaltungen der allgemeinen Art aufgelistet, wie z. B.: Straßenunterhaltungsmaßnahmen (Sachkosten) Reinigung von Einläufen, Kataster und GIS; Oberflächensanierung von Straßen und Wegen, Unterhaltung der Straßenbeleuchtung (ohne Stromkosten) Kataster, GIS, Standsicherheit der Masten, Unfälle; Feldwegunterhaltung mit Grabenräumung, Mäh- und Mulcharbeiten, Ausbesserung von Gräben und Dolen.

Lfd. Nr. 1

Straßenunterhaltungsmaßnahmen

In der Unterhaltung des gesamten Straßen- und Wegenetzes müssen kleinere Flächen, die altersbedingt oder durch mechanische Beanspruchungen Schäden aufweisen, ausgebessert werden. Unter anderem sind dies Ausbesserungen von Schlaglöchern, Setzungen oder Verdrückungen sowie Instandhaltung von Pflasterflächen.

Lfd. Nr. 2

Sanierung Asphalt – Robert-Bosch-Straße

Der Asphalt in der Robert-Bosch-Straße ist abgenutzt und in vielen Bereichen rissig. Die Mittelnaht ist über weite Strecken der Straße aufgegangen. Verschiedene Setzungen im Straßenkoffer machen eine Sanierung notwendig. Hierbei sollen die Setzungen im Straßenkoffer ausgeglichen und die Asphaltdecke gefräst und erneuert werden.

Lfd. Nr. 4

Beleuchtung - Standsicherheit

Die Beleuchtungsmasten werden auf ihre Standsicherheit überprüft. Schadhafte Beleuchtungsmasten werden ausgewechselt.

Lfd. Nr. 5

Gartenstraße – Abbau Oberleitung und Verlegung in den Gehweg

Die Straßenbeleuchtung ist in der Gartenstraße noch mit einer Oberleitung ausgeführt und soll im Zuge der Stadtsanierung erdverkabelt werden. Realisierung im Zuge des geplanten Neubaus zwischen Hintere Straße und Gartenstraße.

Lfd. Nr. 7

Feldweg am Eschelbach und Hartwasen – Sanierung Asphalt

Die Feldwege im Gewann Eschelbach in Richtung Eschelbacher Weg und im Gewann Hartwasen zwischen Reitverein und Tennisverein zeigen viele Schlaglöcher, Risse und Bankettabbrüche. Durch ein wirtschaftliches Fräs- und Stabilisierungsverfahren werden die Feldwege ertüchtigt.

Lfd. Nr. 8

Fußgängerbrücke B 464 (zum Gebiet Hülben) – Sanierung Tragkonstruktion

Die Brückenprüfung 2015 ergab Korrosionsschäden an der Tragkonstruktion. Abgeplatzte Beschichtungen, hauptsächlich an den Schweißverbindungen und am Widerlager der Brücke, haben zu einem korrodierten Untergrund geführt. Zur Sanierung der Korrosionsschäden muss die Oberbeschichtung entfernt, die Korrosion entfernt, neu grundiert und eine neue Oberbeschichtung aufgebracht werden.

Lfd. Nr. 9

Friedhof – Asphaltsanierung der Wege

Die Wege im Friedhof zeigen sehr starke Risse und Wurzelhebungen. Die Wege sollen saniert werden.

2. Investitionshaushalt

Investitionshaushalt Straßen und Wege

Lfd. Nr. 1

Sanierung Altdorfer Straße zwischen Garten- u. Schönbuch-/Bahnhofstraße

Die Altdorfer Straße wurde 1995/1996 als Landstraße zu einer Ortsstraße herabgestuft und vorher durch das Straßenbauamt mit einem Feinbelag überzogen. Der Unterbau der Straße, der Kanal und die Wasserleitung wurden nicht erneuert. Die Straße weist in letzter Zeit immer wieder Asphaltaufrüche, Wasserrohrbrüche und sonstige Schäden auf. Eine Sanierung ist nötig. Es soll mit der Planung der Baumaßnahme begonnen werden.

Lfd. Nr. 2

Sanierung Pfarrgartenstraße zwischen Böblinger- und Hülbenstraße

Dieses Teilstück der Pfarrgartenstraße ist im Zuge der Auswechslung der zu gering dimensionierten Frischwasserleitung zu sanieren. Der westliche Teil der Pfarrgartenstraße wurde bereits in den vergangenen Jahren saniert und in einen ordentlichen Zustand versetzt.

Investitionshaushalt Beleuchtung

Lfd. Nr. 3

Neubau Beleuchtung Fußgängerüberweg Wengertsteige im Bereich KiGa

Ein Fußgängerüberweg soll in der Wengertsteige beim Kindergarten Wengertsteige gebaut werden. Hier wird es Umbauten im Straßenbereich geben und der Fußgängerüberweg wird mit einer LED-Beleuchtung mit Peitschenausleger ausgestattet.

Investitionshaushalt Sonstiges

Lfd. Nr. 4

Leerrohrverbindung von Bauhof zur Kindergrippe Taubenäcker

In den vergangenen Jahren wurden im Zuge von anderen Maßnahmen Leerrohre in Abschnitten mitverlegt. Für die Telefonanbindung der Kindergrippe Taubenäcker an den Bauhof soll ein Lückenschluss der Leerrohrverbindungen in der Tübinger Straße durchgeführt werden.

Lfd. Nr. 5 und 6

Neubau Ladestationen für E-Mobilität

Im Bauhof und in der Tiefgarage des Rathauses sollen Ladestationen für die Elektromobilität installiert werden. Für die Verlegung der Stromleitungen sind Tiefbauarbeiten notwendig.

Stadtwerke Holzgerlingen - Erfolgsplan

Unterhaltung Kanal

Lfd. Nr. 1

Kanalunterhaltung mit Hausanschlüssen und Netzuntersuchungen, Punktsanierungen / Kataster / GIS

Kanalunterhaltung mit Kamerabefahrung, Punktsanierung, Herstellen von Kanalhausanschlüssen im öffentlichen Bereich, Einarbeitungen von Einmessungen in das Kanalkataster (GIS-System)

Lfd. Nr. 2

Sanierung von Kanälen im Roboterverfahren (EKVO) - Unterhaltung

Im Jahr 2017 wurden Schmutzwasserkanäle im Zuge der Eigenkontrollverordnung befahren und die Schäden protokolliert. Die Schadensklassen liegen zwischen SK 0 bis 5. Um die dringendsten Schäden (Klasse 0-3) zu beseitigen, wurde durch ein Ingenieurbüro eine Auswertung durchgeführt und ein Programm zur Schadensbeseitigung erstellt, um diese Schäden zu beheben.

Lfd. Nr. 3

Ausfräsen der RW-Kanäle (Kalkablagerungen)

Diverse Regenwasserkanäle (z.B. Sonnenrainweg, Ahornstraße, Eschelbacher Weg, Feldbergstraße) weisen starke Versinterungen und Kalkablagerungen auf. Um einen reibungslosen Ablauf des Regenwassers zu gewährleisten, müssen die Kanäle regelmäßig mittels eines Fräsroboters in einem langwierigen Verfahren ausgefräst werden.

Lfd. Nr. 4

Konzeption Regenwasserbehandlung und Genereller Entwässerungsplan

Die Analyse der Abwasserentsorgung der Stadt Holzgerlingen aus dem Jahr 2005 sollte den aktuellen Stand erhalten. Die verschiedenen Erweiterungen des Abwassernetzes durch Erschließungen haben Veränderungen im Leitungsnetz ergeben. Eine Neuberechnung und Analyse sind daher notwendig. Für das Stadtgebiet ist die Konzeption für die Regenwasserbehandlung (Schmutzfrachtberechnung) und darauf aufbauend der Generelle Entwässerungsplan (GEP) erforderlich. Die Konzeption für die Regenwasserbehandlung bildet die Grundlage für die Bearbeitung des Generellen Entwässerungsplanes.

Lfd. Nr. 5

RÜB 1259 – Oberer Mühlgraben – Umsetzung der Explosionsschutzmaßnahmen

Für die Regenüberlaufbecken (RÜB) ist ein Explosionsschutzdokument mit Plänen mit den Gefahrenbereichen vorhanden. Die Ergebnisse der Untersuchungen werden in den RÜBs umgesetzt. Die Umsetzung der Maßnahmen für das nächste Regenüberlaufbecken Oberer Mühlgraben soll im Jahr 2023 erfolgen.

Unterhaltung Wasserversorgung

Lfd. Nr. 6

Unterhaltung des Wasserleitungsnetzes mit Hausanschlüssen, Kataster Punktanierungen / GIS

Wasserleitungsunterhaltungen wie Rohrbrüche, Schieberauswechslungen, Untersuchungen des Wassernetzes durch Rohrbruchsuche externer Firmen, Wasserhausanschlüsse im öffentlichen Bereich, Einarbeitung von Einmessungen in das Kataster (GIS-System), Wasserzähleraustausch.

Lfd. Nr. 7

Aktualisierung Rohrnetzberechnung

Im Jahr 2018 wurde eine Rohrnetzanalyse und -berechnung für das Frischwassernetz durchgeführt. Die Rohrnetzberechnung gibt Auskunft über die Druckverhältnisse und Zustände der Frischwasserleitungen. Da seit 2018 einige größere Baumaßnahmen im Frischwasserleitungsnetz erfolgt sind die einen erheblichen Einfluss auf das gesamte Leitungsnetz haben (Dörnach-West, Trogbauwerk Schönbuchbahn, Rückbau Niederzonenbehälter), soll die Rohrnetzberechnung aktualisiert werden.

Lfd. Nr. 8

Digitale Wasserzähler

Digitale Wasserzähler bieten vielseitige Möglichkeiten, z.B. können die Zählerstände tagesaktuell abgelesen werden und eine monatlich genaue Abrechnung erfolgen. Weiter können mit digitalen Zähler Rohrbrüche im und außerhalb des Hauses lokalisiert werden. Die Eichdauer kann von den bisherigen 6 Jahren bei mechanischen Zählern auf bis zu 15 Jahre verlängert werden. Der Aufwand für die Auswechslung kann dadurch reduziert werden. Die höheren Materialkosten werden somit relativiert.

Lfd. Nr. 9

Rückbau Wasserleitung Niederzone - 1. Abschnitt

Im Jahr 2019 wurde der Niederzonenbehälter zur Druckminderung der Niederzone am Parkplatz Friedhof aufgegeben und durch eine Druckmindererarmatur in der Ahornstraße und Wengertsteige ersetzt. Die Zuleitung zur Niederzone vom ehemaligen Wasserbehälter am Friedhofsparkplatz zur Wengertsteige wird nicht mehr benötigt und kann rückgebaut werden.

Stadtwerke Holzgerlingen - Vermögensplan Kanal

Lfd. Nr. 1

Sanierung von Kanälen im Roboterverfahren (EKVO) - Investiv

Im Jahr 2017 wurden Schmutzwasserkanäle im Zuge der Eigenkontrollverordnung befahren und die Schäden protokolliert. Die Schadensklassen liegen zwischen SK 0 bis 5. Um die dringendsten Schäden (Klasse 0-3) zu beseitigen, wurde durch ein Ingenieurbüro eine Auswertung durchgeführt und ein Programm zur Schadensbeseitigung erstellt, um diese Schäden zu beheben.

Lfd. Nr. 2

Sanierung Kanal in der Altdorfer Straße zw. Gartenstraße und Bahnhofstraße

Die Altdorfer Straße ist sanierungsbedürftig. Zur Sanierung der Altdorfer Straße wird der Kanal vor dem Beginn der baulichen Maßnahmen befahren und auf seinen Zustand hin untersucht. Eventuelle Schäden werden im Roboterverfahren beseitigt.

Lfd. Nr. 3

Auswechslung Regenwasserleitung Taubenäcker

Die Regenwasserleitung Taubenäcker entwässert den Bereich um den Kindergarten Taubenäcker in der Tübinger Straße. Neben Regenwasser wird hier auch kalkhaltiges Schichtenwasser abgeleitet. Durch den Kalk ist die Regenwasserleitung fast vollständig zugesetzt. Den Kalk mit einer Fräse zu entfernen ist mit erheblichen Kosten verbunden und unwirtschaftlich. Daher soll die Regenwasserleitung in offener Bauweise erneuert werden.

Lfd. Nr. 4

Sanierung Kanal in der Pfarrgartenstraße zw. Garten- und Böblinger Straße

Sanierung des bestehenden und schadhaften Kanals im Zuge der Sanierung der Frischwasserleitung.

Lfd. Nr. 5

RÜB 884 – Aichtalstraße – Einbau eines Siebrechens (nach Bedarf)

Bei dem RÜB 884 wurde auf den Einbau eines Siebrechens verzichtet bis Bedarf besteht.

Stadtwerke Holzgerlingen - Vermögensplan Wasser

Lfd. Nr. 6

Auswechslung Wasserleitung – Eschelbacher Weg bis Reitverein

In den letzten Jahren haben sich Rohrbrüche auf der Hauptleitung gehäuft. Die Hauptleitung besteht aus einem Material und einer Dimension für die es keine entsprechenden Ersatzteile mehr gibt.

Lfd. Nr. 7

Auswechslung Wasserleitung – Panoramastraße Haus 8 bis 46

In den letzten Jahren haben sich Rohrbrüche auf der Haupt- und Hausanschlussleitungen gehäuft. Die Hauptleitung besteht aus einem Gussmaterial, welches an mehreren Stellen verstärkt Lochfraßkorrosion aufzeigt. Ebenso ist der Zustand der Hausanschluss sanierungsbedürftig. Alleine im ersten Halbjahr 2021 wurden 2 Rohrbrüche repariert. Durch den Ringschluss zwischen Bühlen- und Panoramastraße im Jahr 2021 muss bei Reparaturen nicht mehr der gesamte Straßenzug ohne Wasser auskommen (ehemals Stichleitung). Dies wurde als vorbereitende Maßnahme für die Sanierung geplant.

Lfd. Nr. 8

Sanierung Altdorfer Straße zwischen Gartenstraße und Bahnhofstraße

Die Frischwasserleitung der Altdorfer Straße ist sanierungsbedürftig. Die Rohrnetzrechnung hat eine sehr starke Verkrustung in der Leitung festgestellt. Der Ursprüngliche Leitungsquerschnitt ist nicht mehr gegeben. Es soll mit der Planung begonnen werden.

Lfd. Nr. 9

Planung einer Konzeption für die Trinkwasserleitungen in der Ulmenstraße

Die Frischwasserleitung in den Treppenwegen der Ulmenstraße haben gehäuft Rohrbrüche. Durch die beengte und steile Zugänglichkeit durch die Treppenanlagen sind die Reparaturen von Wasserrohrbrüchen sehr kosten- und zeitintensiv. Weitere Schwierigkeiten entstehen durch die unzugänglichen Hausanschlussleitungen, welche teilweise unter den Bodenplatten des Nachbarn verlegt wurden. Eine Konzeption für die Instandsetzung der Frischwasserleitungen soll erarbeitet werden.

Lfd. Nr. 10

Trinkwasserbrunnen im Stadtgebiet

Die EU-Trinkwasser-Richtlinie hat als Zielsetzung den Zugang zu Trinkwasser zu ermöglichen. Die Bundesregierung hat dies aufgegriffen und mit einer Änderung des Wasserhaushaltsgesetzes in deutsches Recht umgesetzt. Die Installation von Trinkwasserbrunnen wird gefördert. Es sollen an stark frequentierten öffentlichen Plätzen Trinkwasserbrunnen installiert werden.

Lfd. Nr. 11

Auswechslung Wasserleitung - Köhlbergstraße

In der Analyse und Rohrnetzberechnung mit Ausbaukonzept aus dem Jahre 2018 durch die Firma RBS WAVE GmbH wurde empfohlen, die veraltete und zu gering dimensionierte Gussleitung DN 70 durch eine Leitungsneuerlegung PE-HD DN 100 zu ersetzen.

Lfd. Nr. 12

Auswechslung Wasserleitung - Pfarrgartenstraße zwischen Gartenstraße und Böblinger Straße

Durch Untersuchungen der RBS WAVE im Jahr 2018 wurde festgestellt, dass in verschiedenen Ortsteilen die vorhandenen Wasserleitungen unterdimensioniert sind. In der Pfarrgartenstraße wurde die Sanierung der Leitung eingestuft und sollte daher ausgetauscht werden.

Lfd. Nr. 13

Leitungsneuerlegung Hinter den Weingärten von Zeisigweg bis Drosselweg; Herstellen eines Ringschlusses

Mit den Erschließungsarbeiten Hinter den Weingärten III wurde bereits im Frühjahr 2010 eine Stichleitung aus der Bühlenstraße bis zum Zeisigweg verlegt. Um einer Verkeimung vorzubeugen und eine bessere Löschwasserversorgung zu gewährleisten, ist eine Verbindung zu den Stichwegen Zeisigweg, Starenweg, Schwalbenweg bis zur Vogelsangstraße herzustellen.

Lfd. Nr. 14

Leitungsneuerlegung Hinter den Weingärten von Badstraße bis Lerchenstraße; Herstellen eines Ringschlusses

Um einer Verkeimung vorzubeugen und eine bessere Löschwasserversorgung zu gewährleisten, ist eine Verbindung von Badstraße bis Lerchenstraße herzustellen.

Lfd. Nr. 15

Auswechslung Wasserleitung – Talstraße zwischen Garten- und Mögistorstraße

In der Analyse und Rohrnetzberechnung mit Ausbaukonzept aus dem Jahre 2018 durch die Firma RBS WAVE GmbH wurde empfohlen, die veraltete und zu gering dimensionierte Gussleitung DN 80 durch eine Leitungsneuerlegung PE-HD DN 100 zu ersetzen.

Gewerbegebiet SOL

In den laufenden Nummern 1, 2, 3 und 4 sind die Unterhaltungen der allgemeinen Art aufgelistet. Im Jahr 2023 sind im Haushalt SOL die Frischwasser- und Abwasseranschlüsse der neu gebildeten Grundstücke zwischen Gottlieb-Binder- und Siemensstraße vorgesehen. Ebenfalls Finanzmittel für die Erstellung der benötigten Zufahrten zu den Grundstücken.