

Hochbaujahresprogramm 2023 ff (Stand 14.10.2022)

27.10.2022

Lfd. Nr.	Unt.-ab. schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmög. Förder- zusage	Förderung	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
1	000	Öffentliche Dächer														
2		Wartung und Gründachpflege	31.000		40.000		44.000		44.000		44.000					
3																
4																
5																
6	000	Öffentliche Gebäude														
7		Umrüstung Beleuchtung LED			100.000		100.000		100.000		100.000				0	
8																
9																
10	0200	Rathaus														
11		Betonsanierung TG-Abfahrt	31.000										in Arbeit			
12		Sanierung Aufzug			150.000								in Arbeit		X	
13		Brandschutzmaßnahmen			60.000										X	
14		Malerarbeiten	20.000										in Arbeit			
15		Aufwertung Aufenthaltsbereich						20.000								
16		Umbau Bürgeramt					70.000									
17		Erneuerung Steuerung	25.000										in Arbeit			
18																
19																
20	1300	Feuerwehrgerätehaus														
21		Redundanz Serverraumkühlung				9.000										
22																
23																
24	2150	Berkenschulzentrum														
25		Sanierung Datenversorgung (Planung 2021)	420.000										ORS in Fertigstellung			
26		Erweiterung Spielplatz						200.000					Grundstück?			
27		Außentreppen Sanierung Turnhallen			60.000											
28		Erneuerung Kletternetze			30.000											
29		Videoüberwachung				25.000										
30		Ersatzcontainer				950.000										
31																
32																
33	2150	Grund- und Werkrealschule / Verw.bau														
34		Erneuerung Elektro incl. Brandschutz			450.000											
35		Decken + Böden + Beleuchtung + Demontage			300.000		550.000									
36		Malerarbeiten			90.000											
37		Türen erneuern					70.000									
38		Nebenleistungen	30.000		90.000								beauftragt			
39		Möblierung					70.000									
40		Redundanz Serverraumkühlung			10.000											
41		Energetische Sanierung Fenster			280.000											
42																
43																
44	2150	Vordere Berkenschule, Längs- / Querbau														
45		Rampe Innenhof (Stadthalle) Barrierefreiheit						130.000								
46		Brandschutzmaßnahmen	35.000										erledigt			
47		Sanierung Decken					50.000									
48		Bodenbelagsarbeiten im Längsbau					112.000									
49		Malerarbeiten					100.000									
50		Erneuerung Elektro incl. Brandschutz + Licht + Ela					600.000									
51		Nebenleistungen	25.000		75.000		50.000						beauftragt			
52																
53																
54	2150	Grund- und Werkrealschule Neubau														
55		Malerarbeiten außen inkl. Gerüst						100.000								
56		Brandschutzmaßnahmen	5.000										erledigt			

Lfd. Nr.	Unt.-ab. schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmögl. Förder-zusage	Förderung	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
57		Erneuerung Teppichböden									115.000					
58		Redundanz Serverraumkühlung				9.000										
59		Netzwerkerweiterung									450.000					
60		Malerarbeiten innen									80.000					
61		Nebenleistungen							50.000		70.000					
62																
63																
64	2210	Realschule -Grabenrain-														
65		Netzwerkerweiterung									200.000					
66		Nebenleistungen							20.000		30.000					
67																
68																
69	2210	Realschule -Hauptbau-														
70		Brandschutzmaßnahmen											erledigt			
71		Geländerergänzung			5.000								in Arbeit			
72																
73																
74	2210	Klassenbau														
75		Jalousiesteuerung + Elektroarbeiten, W-LAN							420.000							
76		Decken + Beleucht. + Bodenbel. + Demontage							490.000							
77		Malerarbeiten							95.000							
78		Rauchmelder erneuern											in Arbeit			
79		Nebenleistungen			40.000				110.000				beauftragt			
80																
81																
82	2300	Schönbuch-Gymnasium														
83		Redundanz Serverraumkühlung			20.000											
84		Erneuerung MSR-Technik			20.000		40.000									
85		Maler + Bodenbelagsarbeiten Verw.-Trakt	38.000													
86		TRH Beläge Nebentreppen	50.000										erledigt		X	
87		Dachsanierung	180.000										erledigt		X	
88		Möblierung Aula	22.000										erledigt			
89		Sanierung Jalousien	25.000		30.000		30.000						in Arbeit			
90		Malerarbeiten TRH	20.000										erledigt		X	
91		Erneuerung Teppichböden Aula					55.000						erledigt			
92		Fenster Reparaturen	15.000		20.000		20.000									
93		Sanierung WC-Anlagen Altbau									325.000					
94		Dachsanierung									260.000					
95		Lüftungszentrale Musiksäle		65.000									in Arbeit			
96		Videoüberwachung				25.000										
97																
98																
99	2300	2. Erweiterung SGH														
100		Kühlung N205	8.000										in Arbeit			
101		Parkett Büros			20.000											
102		Redundanz Serverraumkühlung			9.000											
103																
104																
105	2300	W3														
106		Wegbefestigung Flachdach			25.000											
107		Rauchmelder erneuern											in Arbeit			
108																
109																
110	2700	Heinrich-Harpprecht-Schule														
111																
112		Bauabschnitt I														
113		Sanierung Kellerabdichtung		30.000									erledigt		X	
114		Erneuerung Zugangssituation Turnhalle		50.000									erledigt		X	
115		Brandschutzmaßnahmen		21.000									erledigt		X	
116																
117													erledigt		X	

Lfd. Nr.	Unt.-ab. schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmögl. Förder- zusage	Förderu ng	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
118		Bauabschnitt II + III											erledigt			
119		Barrierefreiheit		32.000									erledigt			
120		Brüstungen dämmen		11.000									erledigt		X	
121		Sanierung defekter Fliesenbeläge WC Anlagen		6.000									erledigt		X	
122		Türen, Waschtische, Garderoben aufarbeiten		20.000									erledigt		X	
123		Heizkörperbleche richten u. montieren		8.000									erledigt		X	
124		Fenstererneuerung		270.000									erledigt		X	
125		Gebäudereinigungsarbeiten		8.000									erledigt		X	
126		Maler- u. Tapezierarbeiten		74.000									erledigt		X	
127		Reparatur Sonnenschutz		14.000									erledigt		X	
128		Gerüstarbeiten		1.000									erledigt		X	
129		Heizungsarbeiten		5.000									erledigt		X	
130		Elektroarbeiten		249.000									erledigt		X	
131		Möblierung		60.000									erledigt		X	
132		Umzug		16.000									erledigt		X	
133		abgehängte Decke		120.000									erledigt		X	
134		Beleuchtung		45.000									erledigt		X	
135		Brandmeldeanlage		22.000									erledigt		X	
136		Demontage und Entsorgung		30.000									erledigt		X	
137		Erweiterung Lehrerzimmer / Konrektorat		140.000									erledigt		X	
138		Dachsanierung oberstes Dach											erledigt		X	
139		Erneuerung Bodenbeläge (tlw.)		40.000									erledigt			
140		Erneuerung Sonnenschutz (tlw.)		40.000									erledigt			
141		Sanierung WC-Einbauten		30.000									erledigt			
142		Unvorhergesehenes		100.000									erledigt			
143		Nebenkosten		45.000									erledigt			
144		Redundanz Serverraumkühlung			9.000											
145																
146																
147	2910	Berkenstraße 18 / Kernzeit														
148		Umbau Copy (Bad)			5.000											
149																
150																
151	3400	Turmstraße 14/Vereinsraum														
152																
153																
154	3420	Musikhaus														
155		Außenanstrich incl. Gerüst			75.000								in Arbeit			
156		Erneuerung Rauchmelder			10.000								erledigt			
157		Innerer Blendschutz, kleiner Saal						5.000								
158																
159																
160	3400	Heimatismuseum														
161		Anstrich Fenster			45.000								in Arbeit			
162		Bühnentreppe	8.000										erledigt			
163																
164																
165	3410	Heimatspflege/Kulturelles														
166		Sanierung Seilerei	25.000										erledigt		X	
167																
168																
169	3520	Rektor-Franke-Haus														
170		Malerarbeiten innen		15.000									erledigt			
171		Erneuerung Datenversorgung & Glasfaser			50.000											
172		Möblierung U3		13.000												
173		Möblierung Bücherei											in Arbeit			
174		Erneuerung Rauchmelder			8.000								erledigt			
175		Sonnenschirm						9.000								
176		Spielgerät							10.000							
177																
178																

Lfd. Nr.	Unt.-ab. schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmögl. Förder- zusage	Förderu ng	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
179	4310	Haus am Ziegelhof Begegnungsstätte														
180		Umrüstung Beleuchtung			10.000											
181		Ausstattung Turnraum											erledigt			
182		Reinigung Lüftungskanäle	20.000										erledigt			
183		Erneuerung Fettabscheider			25.000											
184																
185																
186	4360	Flüchtlingsheim Ahornstraße														
187																
188																
189	4360	Flüchtlingsheim Erlachstraße														
190																
191																
192	4360	Neubau Sozialwohnheim Bahnhofstraße				2.000.000		3.200.000								
193		Abbrucharbeiten			80.000											
194		Nebenleistungen			100.000											
195																
196																
197	4640	Kindergarten Wengertsteige														
198		Erneuerung Spielgeräte				65.000										
199		Dachsanierung / Dämmung	160.000										erledigt			
200		Malerarbeiten innen						60.000								
201		Möblierung Büro														
202		Fenster streichen			25.000											
203		Hofbeläge sanieren			15.000											
204		Bodenbeläge erneuern						35.000								
205																
206																
207	4640	Franziska von Hohenheim Kinderhaus														
208		Holz außen streichen			35.000											
209		Betonsanierung Treppe			40.000											
210		Maler innen Sockelzone			25.000											
211		Gerüstbauarbeiten			30.000											
212																
213																
214	4640	Kindergarten Stäuchle														
215		Bodenbeläge, neuer Teil														
216		Altbau Malerarbeiten			40.000											
217		Garderoben Alt- + Neubau			39.000											
218		Möblierung			8.000											
219		Grundleitungsbefahrung			30.000											
220																
221																
222	4640	Kindergarten Achalmstraße														
223		Küchen 2 St. Gruppenräume	40.000										in Arbeit			
224		Klettergerüst erneuern									33.000					
225		Sanierung Zugang und Rondell / Rampe									90.000					
226		Mehrzweckraum; Akustikmaßnahmen		15.000									in Arbeit			
227		Glaserneuerung Fenster	138.000										in Arbeit			
228		Erneuerung Bodenbelag	44.000										in Arbeit			
229		Fenster außen streichen	25.000										in Arbeit			
230		Fenster innen streichen	13.000										in Arbeit			
231		Malerarbeiten	25.000										in Arbeit			
232		Rinnen vor Gartenzugängen	9.000										in Arbeit			
233		Sanierung Sandkasten + Spielgeräte									35.000					
234																
235																
236	4640	Kindergarten Lilienstraße														
237		Erneuerung WC-Trennwände					8.000									
238		Garderoben + Möblierung					20.000									
239		Erneuerung Heizung					120.000									

Lfd. Nr.	Unt.-ab. schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmögl. Förder- zusage	Förderu ng	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
240		Nebenkosten			20.000											
241		Fluchtweg Bastelraum UG				65.000										Raum sperre
242		Dachsanierung			105.000											
243		Malerarbeiten Altbau Flur					10.000									
244																
245																
246	4640	Kindergarten Rudolf-Diesel-Str.														
247		Fenster streichen / Gerüst	31.000										in Arbeit			
248																
249																
250	4640	Kinderkrippe Taubenäcker														
251		Sonnenschutz Spielplatz		15.000									erledigt			
252																
253																
254	4640	Kindergarten Friedhofstraße														
255		Akustikdecke Gruppenraum		8.000									erledigt			
256																
257																
258	4640	Kinderhaus Dörnach														
259		Holz außen streichen			33.000											
260		Möblierung				31.000										
261		Außenanlage Beete u. Rasen					8.000									
262		Erneuerung Rauchmelder											erledigt			
263		Sandkasten Abdeckung	6.000													
264		Abtrennung Müllbereich				5.000										
265		Gerüstbauarbeiten			20.000											
266		Erweiterung					200.000		1.000.000							
267																
268																
269	4640	Neubau Kinderhaus Astrid-Lindgren		2.000.000									erledigt			
270																
271																
272	4640	Kinderkrippe Schönberg														
273		Malerarbeiten	19.000										erledigt			
274		Möblierung	5.000										erledigt			
275		Sonnenschirm	3.000										erledigt			
276		Möblierung			3.000											
277																
278																
279	5610	Gymnastikpavillon														
280		Zugang nachlegen			9.000											
281																
282																
283	5610	Realschule Turnhalle														
284		Dachsanierung Geräteraum									155.000					
285		Sanierung Versorgungsleitungen									82.000					bei Bedarf
286		Sportboden erneuern									260.000					
287																
288																
289	5610	Töpferpavillon														
290																
291																
292	5610	Grabenrain-Sporthalle														
293		Malerarbeiten innen									40.000					
294		Brandschutzmaßnahmen														
295		Anstrich Stahlstützen									16.000					
296		Aufzugsanierung									70.000					bei Bedarf
297																
298																
299	5610	Schönbuch- Sporthalle														
300		Erneuerung Rundbrausen, Duschen 5 und 6						33.000								

Lfd. Nr.	Unt.-ab. schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmögliche Förder-zusage	Förderung	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
301		Umkleiden, Reparatur			13.000											
302		Sanierung Tische			14.000											
303		Flachdachsanierung					275.000									
304		Sanierung Umkleiden							163.000							
305		Sanierung UG-Zugang							12.000							
306		Sanierung Beleuchtung							100.000							
307		Erneuerung Zugangstüren							38.000							
308		Trennvorhänge sanieren			20.000											
309		Sanierung Elektroinstallation							390.000							
310		Erneuerung Decken							342.000							
311		Erneuerung Abwasserrohre							155.000							
312		Sanierung Anlieferung							26.000							
313																
314																
315	5610	Berkensporthalle														
316		Malerarbeiten							57.000							
317		Reparatur Decken, Umkleiden							25.000							
318		Reinigung Lüftungskanäle							26.000							
319																
320																
321	5620	Stadion														
322		Reparaturen Laufbahn			23.000											
323		Kassenhäusle erneuern							75.000							
324		Erneuerung Beleuchtung LED			60.000											
325		Garage für Bauhof							26.000							
326		Sanierung Geländer					30.000									
327		Sanierung Flachdach Garagen	25.000										erledigt			
328																
329																
330	5620	Kunstrasenfeld am Freibadparkplatz														
331																
332																
333	5620	Kleinspielfeld Schönbuchsporthalle														
334		Sanierung							200.000							
335																
336																
337	5620	Kunstrasenfeld am Sportheim														
338																
339																
340	5620	Rasenspielfeld am Sportheim														
341		Sanierung Zugangstor	12.000										erledigt			
342																
343																
344	5710	Freibad														
345		Fliesenreparatur	11.000		14.000		17.000		17.000		20.000		erledigt			
346		Betonpflaster-Beläge nachlegen	10.000		13.000		14.000		14.000		17.000		erledigt			
347		Malerarbeiten	10.000		13.000		14.000		14.000		17.000		beauftragt			
348		Abdichtung Versorgungsgang									98.000					
349		Sanierung Bänke									33.000					
350		Sanierung Steuerung SPS			75.000								in Arbeit			
351		Druckluftanlage erneuern	5.000										erledigt			
352		Bodenauslässe Nichtschwimmerbecken	144.000										erledigt			
353		Erneuerung Steuerung Duschen			50.000											
354		Planungsrate	5.000		5.000								in Arbeit			
355		Sanierung Spielplatzeinfassung							10.000							
356		Erneuerung Rohhalterungen			15.000											
357																
358																
359	5810	Stadtpark (Alter Friedhof)														
360		Umgestaltung Stadtpark		100.000		680.000							in Arbeit			
361																

Lfd. Nr.	Unt.-ab.schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmögl. Förder-zusage	Förderu ng	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
362	5820	Öffentliche Spielplätze														
363		Unterhaltung allgemein, Spielgeräte	75.000		95.000		110.000		110.000		120.000		in Arbeit			
364		Bolzplatz Hülben Sanierung Kunstrasen			113.000											
365		Bolzplatz Hinterer Palmer											in Arbeit			
366		Beachsportanlage Hartwasen					220.000									
367		Spielplatz Wielandstraße											erledigt			
368		Spielplatz Schillerhöhe									360.000					
369		Sanierung Kunstrasen, Rosswiesen						210.000								
370																
371																
372																
373	5820	Spielplätze Kindergärten														
374		Unterhaltung allgemein, Spielgeräte	38.000		60.000		60.000		70.000		70.000		in Arbeit			
375																
376																
377	6150	Tübinger Straße 27														
378		Sanierung Haustechnik Wohnungen/Sanitär	20.000										in Arbeit			
379																
380																
381	6800	Einrichtungen für den ruhenden Verkehr														
382		Sanierung Sitzbänke											erledigt			
383		Sanierung Rathausbrunnen	20.000										erledigt			
384																
385																
386	7500	Parkfriedhof														
387		Sanierung Fußboden Flur			17.000											
388		Neuanlage Urnengräber		160.000							210.000		in Arbeit			
389		neues Tor		10.000									erledigt			
390																
391																
392	7670	Stadthalle														
393		San. Flachdach Nebenr. Bühne/Technik					33.000						erledigt			
394		Sanierung Treppenabgang											in Arbeit			
395		Sanierung Parkett						33.000								
396																
397																
398	7670	Erweiterung Stadthalle/Mensa														
399																
400																
401	7610	Burg Kalteneck														
402		Schlamm absaugen	10.000		25.000								in Arbeit			
403		Außentreppe sanieren					25.000									
404		Fenster und Holz streichen			65.000											
405																
406																
407	7700	Bauhof														
408		Erneuerung Küche	15.000													
409		Erneuerung Spinde			16.000											
410																
411																
412	7695	Backhaus														
413		Erneuerung Heizung											erledigt			
414		Umrüstung auf Elektroöfen											erledigt			
415		Erneuerung Fensterläden	15.000										beauftragt			
416																
417																
418	8810	Bahnhofstraße 4														
419		Heizung														
420		Erneuerung Dach									100.000			bei Bedarf		
421		WC öffentlich									73.000					
422		Fenster + Läden streichen + Gerüst					70.000									

Lfd. Nr.	Unt.-ab.schn.	Beschreibung der Maßnahme	2022		2023		2024		2025		2026		Bemerkung	frühestmögl. Förder-zusage	Förderu ng	mögliche Realisierung
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
423																
424																
425																
426																
427																
		Summe Anmeldungen zum Verwaltungshaushalt 2021	1.966.000	3.888.000	3.344.000	4.044.000	2.697.000	3.707.000	3.574.000	1.461.000	3.003.000	570.000				
			ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR	ER	FR				
Grün hinterlegte Beträge: neu																
Gelb hinterlegte Beträge: Verschiebungen			Gesamt 2022: 5.854.000		Gesamt 2023: 7.388.000		Gesamt 2024: 6.404.000		Gesamt 2025: 5.035.000		Gesamt 2026: 3.573.000					

Rote Zahl=energetisch wirksame Investitionen: 5.761.000 €

Nicht verbrauchte Mittel aus 2022 sind im Folgejahr neu zu veranschlagen.
Aufgeführt sind nur bauliche Maßnahmen ohne allgemeine Unterhaltungsleistungen.

ER = Ergebnisrechnung
FR = Finanzrechnung

Stand: 14.10.2022 /Maurer