

Gemeinderatsdrucksache 172/2022	
Abteilung:	Hochbauamt
Verantwortlich:	Kerstin Müller
Aktenzeichen:	461 08.09.2022



HOLZGERLINGEN

Dachsanierung Kindergarten Lilienstraße, 3. Bauabschnitt; Ausschreibungsergebnis

Gremium	Termin	Beschlussart
Gemeinderat	20.09.2022	Kenntnisnahme öffentlich

Beschlussvorschlag:

Kenntnisnahme, die Baumaßnahme wird im Frühjahr 2023 erneut ausgeschrieben.

Sachverhalt:

Die Dachsanierungsarbeiten für den 3. Bauabschnitt wurden im August 2022 beschränkt ausgeschrieben. Es wurden 7 Firmen angeschrieben, allerdings wurde kein einziges Angebot abgegeben.

Die Sachlage ist wie folgt: Im Jahr 2019 wurde aufgrund höchst akuter Situation hinsichtlich im Dach eingedrungener Marder der 1. Bauabschnitt ad hoc in die Wege geleitet, im Jahr 2020 folgte der 2. Bauabschnitt; erneut hatte sich ein Marder bemerkbar gemacht. Seither wurden keine Marderspuren mehr entdeckt. Der 3. Bauabschnitt – alle Bauabschnitte betreffen den Altbau – wurde nun im August 2022 beschränkt ausgeschrieben und stellt den letzten Bauabschnitt den Altbau betreffend dar.

Die Sanierungsarbeiten des 3. Bauabschnitts sind wie die ersten beiden Bauabschnitte auszuführen und umfassen den Abriss der alten, asbesthaltigen Dacheindeckung und die Neueindeckung mit PREFA Aluminiumplatten auf vollflächiger Dachschalung aus Holzbrettern sowie den Abriss der beschädigten Wärmedämmung und teilweise Holzkonstruktion der obersten Geschosdecke inklusive Wiederaufbau.

Die Vorlage dient der Kenntnisnahme.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan waren 81.000 EUR für das Jahr 2022 vorgesehen, der Betrag muss im Haushaltsplan 2023 infolge gestiegener Baukosten im Zuge des Hochbaujahresprogramms angepasst werden.

Vorlage genehmigt

Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

keine