

Gemeinderatsdrucksache 068/2022	
Abteilung:	Baurechtsamt
Verantwortlich:	Florian Neukirch
Aktenzeichen:	632.6 14.03.2022



HOLZGERLINGEN

Bauantrag: Errichtung eines Blockhauses mit Anbau auf einer bestehenden Fläche, Errichtung eines Materialcontainers; Befreiung wegen Überschreitung der Baugrenzen; Hartwasen-Lachen 70

Gremium	Termin	Beschlussart
Technischer Ausschuss	15.03.2022	Entscheidung öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Sachverhalt:

Die Bauherren planen die Errichtung eines Blockhauses mit Anbau und eines Materialcontainers in unmittelbarer Nähe zur Tennishalle.

Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplans Hartwasen/Lachen und überschreitet die festgesetzten Baugrenzen mit dem Blockhaus. Der Materialcontainer befindet sich innerhalb der Baugrenzen.

Das Blockhaus soll auf einer bereits versiegelten Fläche errichtet werden. Bisher wurde diese Fläche als Tenniswand benutzt.

Die Verwaltung ist der Ansicht, dass die notwendige Befreiung erteilt werden kann. Zumal die existierende Fläche bereits versiegelt ist.

Die Verwaltung empfiehlt dem Ausschuss, dem Bauvorhaben zuzustimmen.

Finanzielle Auswirkungen:

-/-

Vorlage genehmigt

Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

- Anlage 1: Lageplan
- Anlage 2: Ansichten + Skizzen
- Anlage 3: Ansicht Materialcontainer