

| Gemeinderatsdrucksache 008/2021 | |
|--|---|
| Abteilung: | Hochbauamt |
| Verantwortlich: | Thomas Hildebrand |
| Aktenzeichen: | 751;463;210;231 19.01.2021 |



HOLZGERLINGEN

Vergabe Grünflächenpflegearbeiten 2021-2023

| Gremium | Termin | Beschlussart |
|----------------|---------------|-------------------------|
| Gemeinderat | 09.02.2021 | Entscheidung öffentlich |

Beschlussvorschlag :

Die Dienstleistungsarbeiten werden jeweils an den günstigsten Bieter vergeben - im Einzelnen:

1. Los 1 Freibad

Die **Pflanzflächen- und Rasenpflegearbeiten im Freibad** werden zum Angebotspreis von **18.603,42 € brutto** an die Firma **Gronbach Umweltschutztechnik aus Ehningen** vergeben.

2. Los 2 Berkenschulzentrum

Die **Pflanzflächen- und Rasenpflegearbeiten im Berkenschulzentrum** werden zum Angebotspreis von **13.685,00 € brutto** an die Firma **HRDS UG aus Denkendorf** vergeben.

3. Los 3 Schönbuch Gymnasium und Schönbuch Sporthalle

Die **Pflanzflächen- und Rasenpflegearbeiten im Schönbuch Gymnasium und Schönbuch Sporthalle** werden zum Angebotspreis von **15.470,00 € brutto** an die Firma **HRDS UG aus Denkendorf** vergeben.

4. Los 4 Stadion und Rasenspielfeld

Die **Pflanzflächen- und Rasenpflegearbeiten im Stadion und Rasenspielfeld** werden zum Angebotspreis von **17.687,40 € brutto** an die Firma **Gronbach aus Ehningen** vergeben.

5. Los 7 Spiel- und Freizeitzentrum Rosswiesen

Die **Rasenschnittarbeiten im Spiel- und Freizeitzentrum Rosswiesen** werden zum Angebotspreis von **7.483,79 € brutto** an die Firma **Gronbach Umweltschutztechnik aus Ehningen** vergeben.

Sachverhalt:

Die Grünflächenpflegearbeiten für die Lose

Los 1 Freibad,
Los 2 Berkenschulzentrum,

Los 3 Schönbuch Gymnasium und Schönbuch Sporthalle
Los 4 Stadion und Rasenspielfeld
Los 7 Spiel und Freizeitgelände Rosswiesen

wurden für die Jahre 2021 bis einschl. 2023, mit Bekanntmachung im Staatsanzeiger, auf der Homepage der Stadt Holzgerlingen, sowie im Nachrichtenblatt öffentlich ausgeschrieben.

Die Angebotseröffnung fand am 14.01.2021 statt und brachte nach Prüfung und Wertung der Angebote das folgende Ergebnis hervor:

Los 1 Freibad Pflanzflächen- und Rasenpflegearbeiten

Für das Los I Freibad wurden 7 Angebote abgeholt und 5 Angebote eingereicht. Die Firma **Gronbach Umweltschutztechnik aus Ehningen** ging als preisgünstigster Bieter mit einer Angebotssumme von 18.603,42 € hervor.

| Nr. | Firma | Angebots- summe | Differenz in Euro | Differenz in Prozent | Bemerkung |
|------------|-------------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|
| 1 | Gronbach Ehningen | 18.603,42 € | | 100,0 | |
| 2 | Bieter 2 | 20.703,03 € | 2.099,61 € | 111,3 | |
| 3 | Bieter 3 | 26.962,02 € | 8.358,60 € | 144,9 | |
| 4 | Bieter 4 | 30.556,82 € | 11.953,40 € | 164,3 | |
| 5 | Bieter 5 | 30.579,91 € | 23,09 € | 164,4 | |
| 6 | Bieter 6 | | | | |
| 7 | Bieter 7 | | | | |

Los 2 Berkenschulzentrum, Pflanzflächenpflege

Für das Los II Berkenschulzentrum wurden 7 Angebote abgeholt und 6 Angebote eingereicht.

Die Firma **HRDS UG aus Denkendorf** ging als preisgünstigster Bieter mit einer Angebotssumme von 13.685,00 € hervor.

| Nr. | Firma | Angebots- summe | Differenz in Euro | Differenz in Prozent | Bemerkung |
|------------|-----------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|
| 1 | HRDS Denkendorf | 13.685,00 € | | 100,0 | |
| 2 | Bieter 2 | 17.889,07 € | 4.204,07 € | 130,7 | |
| 3 | Bieter 3 | 22.640,25 € | 8.955,25 € | 165,4 | |
| 4 | Bieter 4 | 23.860,08 € | 10.175,08 € | 174,4 | |
| 5 | Bieter 5 | 28.422,88 € | 14.737,88 € | 207,7 | |
| 6 | Bieter 6 | 38.001,58 € | 24.316,58 € | 277,7 | |
| 7 | Bieter 7 | | | | |

Los 3 Schönbuch Gymnasium u. Sporthalle, Pflanzflächen- und Rasenpflege-arbeiten

Für das Los III Schönbuch Gymnasium und Sporthalle wurden 7 Angebote abgeholt und 6 Angebote eingereicht. Die Firma **HRDS UG aus Denkendorf** ging als preisgünstigster Bieter mit einer Angebotssumme von 27.341,76 € hervor.

| Nr. | Firma | Angebots- summe | Differenz in Euro | Differenz in Prozent | Bemerkung |
|------------|-----------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|
| 1 | HRDS Denkendorf | 15.470,00 € | | 100,0 | |
| 2 | Bieter 2 | 23.984,05 € | 8.514,05 € | 155,0 | |
| 3 | Bieter 3 | 26.930,25 € | 11.460,25 € | 174,1 | |
| 4 | Bieter 4 | 30.617,51 € | 15.147,51 € | 197,9 | |
| 5 | Bieter 5 | 31.722,54 € | 4.792,29 € | 205,1 | |
| 6 | Bieter 6 | 43.564,76 € | 16.634,51 € | 281,6 | |
| 7 | Bieter 7 | | | | |

Los 4 Stadion und Rasenspielfeld, Pflanzflächenpflegearbeiten

Für das Los IV Stadion und Rasenspielfeld lagen 5 Angebote bei der Submission vor, abgeholt wurden 7 Angebote. Die Firma **Gronbach aus Ehningen** ging als preisgünstigster Bieter mit einer Angebotssumme von 17.687,40 € hervor.

Auf Anfrage teilte uns der Bieter 1 mit, dass bei diesem Los ein gravierender Kalkulationsfehler vorliege.

Auf Grundlage (von VOB / Teil A § 16d Wertung) dürfen auf ein Angebot mit einem unangemessenen hohen oder niedrigen Preis kein Zuschlag erteilt werden, der Bieter wurde von der Wertung der Angebote ausgeschlossen.

| Nr. | Firma | Angebots- summe | Differenz in Euro | Differenz in Prozent | Bemerkung |
|------------|-------------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| 1 | Bieter 1 | 9.471,69 € | | 100,0 | LV nicht auskömmlich |
| 2 | Gronbach Ehningen | 17.687,40 € | 8.215,71 € | 186,7 | |
| 3 | Bieter 3 | 19.871,69 € | 2.184,29 € | 209,8 | |
| 4 | Bieter 4 | 24.894,92 € | 5.023,23 € | 262,8 | |
| 5 | Bieter 5 | 36.013,59 € | 11.118,67 € | 380,2 | |
| 6 | Bieter 6 | | | | |
| 7 | Bieter 7 | | | | |

Los 7 Spiel- und Freizeitgelände Rosswiesen

Für das Los VII Rasenpflege wurden 7 Angebote angefordert und 7 Angebote eingereicht. Die Firma Gronbach aus Ehningen ging bei der Wertung als preisgünstigster Bieter mit einer Angebotssumme von 7.483,79 € hervor.

| Nr. | Firma | Angebots- summe | Differenz in Euro | Differenz in Prozent | Bemerkung |
|-----|-------------------|--------------------|----------------------|-------------------------|-----------|
| 1 | Gronbach Ehningen | 7.483,79 € | | 100,00 € | |
| 2 | Bieter 2 | 9.948,97 € | 2.465,18 € | 132,94 € | |
| 3 | Bieter 3 | 10.499,51 € | 3.015,72 € | 140,30 € | |
| 4 | Bieter 4 | 11.183,72 € | 3.699,93 € | 149,44 € | |
| 5 | Bieter 5 | 12.364,24 € | 4.880,45 € | 165,21 € | |
| 6 | Bieter 6 | 16.219,14 € | 8.735,35 € | 216,72 € | |
| 7 | Bieter 7 | 27.526,77 € | 20.042,98 € | 367,82 € | |

Die Firma **Gronbach Umweltschutztechnik aus Ehningen** ist der Verwaltung nicht bekannt, die eingeholten Referenzen bei der Stadt Böblingen auf dem Grünflächen- und im Friedhofsamt sind durchweg als gut und empfehlenswert zu bezeichnen.

Bei dem Vergabevorschlag an die **Firma Gronbach Umweltschutztechnik** handelt es sich um 3 Lose:

- Los 1 Grün- und Rasenflächenpflege Freibad
- Los 4 Grün- und Rasenflächenpflege Stadion und Rasenspielfeld
- Los 7 Rasenflächenpflege Spiel und Freizeitzentrum Rosswiesen

Die **Firma HRDS (Hausmeister-Reinigung-Dienstleistung-Service) aus Denkendorf** ist der Verwaltung ebenfalls nicht bekannt, Bei der Abfrage der Referenzliste wurden uns durch zwei große Hausverwaltungen jeweils eine ordentliche und termingerechte Pflege der Grünflächen bestätigt.

Zur Vergabe an die **Firma HRDS UG** sind 2 Lose vorgesehen:

- Los 2 Grün- und Rasenflächenpflege Berkenschulzentrum
- Los 3 Grün- und Rasenflächenpflege Schönbuch Gymnasium und Sporthalle

Bei der Gesamtbetrachtung der Ausschreibungsergebnisse ist festzuhalten, dass die Preise gegenüber der vergangenen 3 Pflegejahre teilweise etwas günstiger geworden sind. Dies ist auch auf den Einsatz ungelernter Arbeitskräfte der erstplatzierten Bieter zurückzuführen.

Die genauen jährlichen Abrechnungssummen hängen jedoch von der tatsächlichen Pflegeintensität ab, die je nach Witterung stark variieren können.

Die Gesamtvergabesumme für alle fünf Lose beträgt jährlich ca. **72.929,61 €**

Die Pflegearbeiten wurden über einen Zeitraum von drei Jahren ausgeschrieben.

Finanzielle Auswirkungen:

Die entsprechenden Unterhaltungsmittel sind in den folgenden Haushaltsjahren entsprechen anzupassen.

Vorlage genehmigt



Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

keine