

Gemeinderatsdrucksache 123/2020 öffentlich	
Abteilung:	Stadtbauamt
Verantwortlich:	Roland Hoffmann
Aktenzeichen:	621.41 01.07.2020



Baugebiet Dörnach-West

	Termin	Beschlussart
Baustellenbegehung	28.07.2020	Kenntnisnahme öffentlich

Sachverhalt:

Im Baugebiet Dörnach-West gibt es seit Monaten eine rege Bautätigkeit. Insbesondere die großen Baukörper entlang der Werastraße prägen aktuell das Erscheinungsbild.

Demnächst werden auch die Bauarbeiten für die städtische Kindereinrichtung an der Astrid-Lindgren-Straße beginnen.

Der Bauantrag für den mittleren der drei städtischen Mischgebietsbauplätze liegt der Verwaltung vor.

Im beiliegenden Plan sind alle die Bauplätze, die bereits bebaut sind oder bei denen Bautätigkeiten stattfinden, rot unterlegt. Bei den grün unterlegten Bauplätzen liegt eine Baugenehmigung vor oder ist eine Baugenehmigung beantragt.

Hinsichtlich der anderen Bauplätze hat die Verwaltung bis dato keine Kenntnis mit Ausnahme des Flurstücks Nr. 7218 (nördlichster Bauplatz im Mischgebiet). Der ist laut Gemeinderatsbeschluss für die Errichtung eines Pflegeheimes vorgesehen.

Im Rahmen der Umlegung wurde mit allen Eigentümern vereinbart, dass die Bauplätze innerhalb einer 10-Jahres-Frist bebaut werden.

Vorlage genehmigt

Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

Anlage 1: Lageplan Dörnach-West Stand 06.07.2020