

Gemeinderatsdrucksache 085/2020	
Abteilung:	Stadtbauamt
Verantwortlich:	Robert Nitsche
Aktenzeichen:	461 16.04.2020



HOLZGERLINGEN

Neubau Kindergarten Dörnach West; Vergabe der Technischen Gewerke

Gremium	Termin	Beschlussart
Gemeinderat	05.05.2020	Entscheidung öffentlich

Beschlussvorschlag :

1. Das Gewerk Elektroinstallationsarbeiten wird zum Angebotspreis von 411.952,82 € brutto an den günstigsten Bieter, die Firma Hennig & Maier GmbH aus Reutlingen vergeben.
2. Das Gewerk Heizungsbauarbeiten wird zum Angebotspreis von 98.879,99 € brutto an den günstigsten Bieter, die Firma Klaus Stribick Heizungsbau GmbH aus Holzgerlingen vergeben.
3. Das Gewerk Sanitär- und Lüftungsbauarbeiten wird zum Angebotspreis von 243.354,41 € brutto an den günstigsten Bieter, die Firma Stier GmbH aus Balingen-Engstlatt vergeben.

Sachverhalt:

Die Gewerke des 2. Leistungspaketes decken den Leistungsbereich der Gebäudetechnik ab, die Leistungsverzeichnisse wurden durch die Fachingenieure ausgearbeitet.

Die öffentliche Ausschreibung wurde im Nachrichtenblatt, im Staatsanzeiger und Internet bekannt gegeben. Ab dem 12.03.2020 konnten die Unterlagen abgeholt werden bzw. wurden an Interessenten verschickt.

Bezüglich der Einzelgewerke ist Folgendes zu bemerken:

1. Elektroinstallationsarbeiten:

Es haben 4 Bieter Interesse an dem Projekt gezeigt. Bei der Submission am 08.04.2020 wurden 3 Angebote abgegeben.

Es wird der günstigste Bieter zur Vergabe vorgeschlagen, die Bieter-Reihenfolge stellt sich wie folgt dar.

1. Hennig & Maier GmbH	411.952,82 € brutto
2. Bieter 2	414.460,46 € brutto
3. Bieter 1	448.599,68 € brutto

Die zur Vergabe vorgeschlagene Firma verfügt über gute Referenzen.

2. Heizungsbauarbeiten:

Es haben 8 Firmen Interesse an den Arbeiten bekundet und die Unterlagen angefordert. Bei der Submission lagen 6 Angebote vor.

Als günstigster Bieter ging die Firma Klaus Stribick GmbH aus dem Wettbewerb hervor und wird zur Vergabe empfohlen.

Die Bieter-Reihenfolge stellt sich wie folgt dar:

1. Firma Klaus Stribick Heizungsbau GmbH	98.879,99 € brutto
2. Bieter 6	102.052,40 € brutto
3. Bieter 1	105.212,40 € brutto
4. Bieter 5	120.120,11 € brutto
5. Bieter 2	122.959,37 € brutto
6. Bieter 4	123.723,90 € brutto

3. Sanitär- und Lüftungsbauarbeiten:

Es haben 8 Firmen Interesse an den Arbeiten bekundet, bei der Submission lagen der Verwaltung 4 Angebote vor.

Die Firma Stier GmbH aus Balingen-Engstlatt hat das günstigste Angebot abgegeben, verfügt über gute Referenzen und wird zur Vergabe empfohlen.

Die Bieter-Reihenfolge stellt sich wie folgt dar:

1. Firma Stier GmbH	243.354,41 € brutto
2. Bieter 2	246.533,59 € brutto
3. Bieter 3	250.330,96 € brutto
4. Bieter 4	264.593,89 € brutto

Finanzielle Auswirkungen:

Die zur Vergabe vorgeschlagenen Arbeiten bewegen sich exakt im Rahmen des dafür vorgesehenen Budgets. Beim Gewerk Elektroarbeiten ist die Photovoltaikanlage beinhaltet, beim Gewerk Heizungsbauarbeiten rührt die augenscheinliche Kosteneinsparung im Vergleich zur Kostenberechnung daher, dass die Tackerplatten für die Fußbodenheizung beim Gewerk Estrichbauarbeiten ausgeschrieben wird. Es handelt sich um eine Kostenverlagerung.

Der ursprünglich auf November anberaumte Baubeginn wird in Absprache mit dem Rohbauunternehmer und den Planern auf September vorverlegt, dies hat insbesondere Vorteile für die Wasserhaltung im Zuge der Gründungsarbeiten.

Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat antragsgemäß zu beschließen.

Vorlage genehmigt



Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

keine