

<b>Gemeinderatsdrucksache 075/2020</b>	
Abteilung:	Stadtbauamt
Verantwortlich:	Robert Nitsche
Aktenzeichen:	461 <span style="float: right;">23.03.2020</span>



HOLZGERLINGEN

## **Neubau Kindergarten Dörnach West; Vergabe der Rohbauarbeiten**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Beschlussart</b>
Gemeinderat	31.03.2020	Entscheidung öffentlich

### **Beschlussvorschlag:**

Das Gewerk Rohbauarbeiten wird zum Angebotspreis von 925.103,31 € brutto an den günstigsten Bieter, die Firma Willy Kuppinger Bau GmbH aus Holzgerlingen vergeben.

### **Sachverhalt:**

In der Beratung am 21.11.2019 wurde der Baubeschluss gefasst und die Verwaltung mit der öffentlichen Ausschreibung der Baumaßnahme beauftragt. Ab 13.02.2020 wurden die Rohbauleistungsverzeichnisse verschickt, es haben 12 Bieter Interesse an dem Projekt gezeigt.

Bei der Submission am 18.03.2020 wurden 8 Angebote abgegeben.

Nach Prüfung der Unterlagen konnten 5 Angebote gewertet werden, 3 mussten wegen Unvollständigkeit der Unterlagen ausgeschlossen werden. Günstigster Bieter ist mit großem Abstand die Firma Willy Kuppinger Bau GmbH aus Holzgerlingen. Die Firma ist der Verwaltung bekannt und wird als zuverlässig und leistungsfähig eingestuft. Sowohl die Rohbauarbeiten zur Erstellung Kinderkrippe Taubenäcker, als auch des Kinderhauses Dörnach wurde durch die Firma Kuppinger erbracht.

Sie wird zur Vergabe empfohlen.

Derzeit werden die Leistungsverzeichnisse für die technischen Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro durch die Firmen bearbeitet, die Leistungsverzeichnisse wurden ab 12.03.2020 ausgegeben. Die Submission findet am 08.04.2020 statt, Vergabe des 2.Paketes ist auf 05.05.2020 geplant.

Das 3.Ausschreibungspaket bestehend aus den Gewerken Aufzugsbau, Gerüstbau und Abdichtungsarbeiten befindet sich derzeit in Vorbereitung.

Der Baubeginn ist für Anfang November geplant.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die zur Vergabe vorgeschlagenen Rohbauarbeiten bewegen sich im Rahmen des dafür vorgesehenen Budgets.

Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat antragsgemäß zu beschließen.

**Vorlage genehmigt**



Ioannis Delakos  
Bürgermeister

**Anlagen:**

Preisspiegel Rohbauarbeiten geprüft vom 19.03.2020