

Gemeinderatsdrucksache 189/2019 öffentlich	
Abteilung:	Baurechtsamt
Verantwortlich:	Sigrid Lunowa
Aktenzeichen:	632.6 06.09.2019



Bauantrag: Neubau eines Caddyparks; Schaichhof 1

Gremium	Termin	Beschlussart
Technischer Ausschuss	17.09.2019	Kenntnisnahme öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss nimmt Kenntnis von dem Vorhaben

Sachverhalt:

Für das abgebrannte Stallgebäude des Schaichhofs soll ein Gebäude errichtet werden, dass äußerlich an das alte Stallgebäude angelehnt ist und in der Kubatur dem ursprünglichen Gebäude entspricht. Im Inneren dienen alle Geschosse der Unterbringung von Caddys. Ein Aufzug erschließt die oberen Geschosse.

Bei einer Vorbesprechung vor Ort wurden die Rahmenbedingungen gelegt. Die Pläne wurden mittlerweile auch von allen Fachbehörden beurteilt. Es werden lediglich noch Abstimmungen mit dem Landesamt für Denkmalpflege erfolgen müssen. Zwar unterlag das abgebrannte Stallgebäude nicht einem direkten Denkmalschutz für das Gebäude selbst, aber dem Ensembleschutz des Schaichhofs im Gesamten. Das Landesamt für Denkmalpflege möchte für das äußere Erscheinungsbild Detailabstimmungen was das Material und die Feingestaltung der Gebäudefassade und des Daches angeht.

Sobald das erfolgt ist, wird die Baurechtsbehörde die Genehmigung erteilen.

Finanzielle Auswirkungen:

-/-

Vorlage genehmigt

Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

- Anlage 1: Lageplan
- Anlage 2: Ansichten längs
- Anlage 3: Ansichten quer