

Gemeinderatsdrucksache 163/2019 öffentlich	
Abteilung:	Stadtbauamt
Verantwortlich:	Roland Hoffmann
Aktenzeichen:	022.31 10.07.2019



Baugebiet Dörnach-West; Spielplatz Dörnach-West

	Termin	Beschlussart
Baustellenbegehung	23.07.2019	Kenntnisnahme öffentlich

Sachverhalt:

Das **Neubaugebiet Dörnach-West** hat eine Fläche von rund 6 Hektar. Die Erschließungsanlage wurde am 29. Mai 2019 an die Stadt übergeben. Kleinere Mängel müssen noch nachgearbeitet werden, was bei der Größenordnung des Gebiets nicht unüblich ist.

Bei der Besichtigung wird sich vor Ort zeigen, dass etliche Hochbaumaßnahmen schon in der Ausführung sind. Stand 09.07.2019 hat die untere Baurechtsbehörde 23 Baugenehmigungen im Gebiet erteilt. Es handelt sich um Einfamilienhäuser, Reihenhäuser, Geschosswohnungsbauten etc., zusammen ca. 150 Wohneinheiten.

In Planung befindet sich ebenfalls der Kindergarten Dörnach-West südlich der Astrid-Lindgren-Straße.

Bereits hergestellt ist der **Spielplatz Dörnach-West**, der in bekannter Manier von Thomas Hildebrand geplant und realisiert wurde. Eine detaillierte Beschreibung dieses Spielplatzes ist beigefügt.

Vorlage genehmigt

Ioannis Delakos
Bürgermeister

Anlagen:

Anlage 1: Beschreibung Spielplatz Dörnach-West